

Согласовано А.Красов
Зам. председателя Совета
учреждения Красииков А.Ю.

Приложение № 1
к приказу директора ОГБПОУ «ИЭК»
от 13.09.2017 № 170 – ОД

Протокол заседания Совета
учреждения от 13.09.2017 № 2

Согласовано Сечкин Д.А.
Председатель Студенческого
совета Сечкин Д.А.

Протокол заседания Совета
от 08.09.2017 № 2

Согласовано Жерлупина А.И.
Председатель Совета общежития
Жерлупина А.И.

Протокол заседания Совета
от 07.09.2017 № 2

**ПОЛОЖЕНИЕ
О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
ОБЛАСТНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ИВАНОВСКИЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о студенческом общежитии областного государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Ивановский энергетический колледж» (далее – Колледж или ОГБПОУ «ИЭК») разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Законом Ивановской области от 05.07.2013 № 66-ОЗ «Об образовании в Ивановской области», Уставом областного государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Ивановский энергетический колледж» и является локальным нормативным правовым актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитиях ОГБПОУ «ИЭК».

1.2. Настоящее Положение определяет порядок организации деятельности студенческого общежития ОГБПОУ «ИЭК» (далее – студенческое общежитие).

1.3. Студенческое общежитие ОГБПОУ «ИЭК» предназначено для временного проживания и размещения:

- иногородних студентов, в том числе иностранных граждан, обучающихся по очной форме обучения, в течение периода обучения в ОГБПОУ «ИЭК»;

- иногородних студентов, в том числе иностранных граждан, обучающихся по заочной форме обучения, в течение периода прохождения сессий, защиты диплома;

- абитуриентов и лиц их сопровождающих (в случае, если абитуриент является несовершеннолетним, инвалидом I и II групп) на период подачи документов для зачисления в Колледж;

- работников ОГБПОУ «ИЭК»;

- иных граждан (при наличии мест).

1.4. Иностранные граждане, граждане стран Содружества Независимых Государств (СНГ) и Балтии, принятые на обучение в ОГБПОУ «ИЭК», размещаются в студенческом общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

1.5. Студенческое общежитие находится в составе ОГБПОУ «ИЭК» в качестве структурного подразделения.

Студенческое общежитие как структурное подразделение ОГБПОУ «ИЭК» в своей деятельности руководствуется жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством в области образования, настоящим Положением, Уставом ОГБПОУ «ИЭК» и иными локальными актами ОГБПОУ «ИЭК».

1.6. Студенческое общежитие содержится за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, платы за пользование студенческим общежитием, других (внебюджетных) средств, поступающих от приносящей доход деятельности ОГБПОУ «ИЭК», а также безвозмездных поступлений (пожертвований).

1.7. Проживание в студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК» без приказа о заселении и договора найма жилого помещения, а также размещение структурных подразделений ОГБПОУ «ИЭК», других организаций и учреждений, не допускается.

1.8. Решения о выделении нежилых помещений принимаются администрацией ОГБПОУ «ИЭК».

1.9. В студенческом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, досуга, интернет-комнаты, медицинский кабинет, помещения для бытового обслуживания и общественного питания (кухня, буфет с подсобными помещениями, душевые, умывальные комнаты, постирочные, гладильные комнаты и т.д.).

Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.10. Колледж вправе оказывать проживающим в студенческом общежитии дополнительные (платные) услуги согласно договору на оказание дополнительных услуг проживающим в студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК».

1.11. Общее руководство работой в студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК» по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий безопасного проживания, организации бытового обслуживания проживающих в студенческом общежитии возлагается на администрацию ОГБПОУ «ИЭК».

2. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии

2.1. Проживающие в студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК» имеют право:

2.1.1. Проживать в закреплённой за ними комнате в течение срока действия договора найма жилого помещения при условии выполнения условий Правил внутреннего распорядка студенческого общежития и договора найма жилого помещения.

2.1.2. Пользоваться помещениями, предназначенными для самостоятельных занятий, помещениями культурно-бытового назначения, местами общего пользования, оборудованием и инвентарем студенческого общежития ОГБПОУ «ИЭК».

2.1.3. Обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря студенческого общежития, вышедшего из строя не по вине проживающих.

2.1.4. Участвовать в формировании студенческого совета общежития ОГБПОУ «ИЭК» и быть избранным в его состав.

2.1.5. Участвовать в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга.

2.1.6. Пользоваться бытовой техникой (за исключением энергоёмкого оборудования) с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

2.2. Проживающие в студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК» обязаны:

2.2.1. Выполнять условия заключённого с администрацией ОГБПОУ «ИЭК» договора найма жилого помещения.

2.2.2. В установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учёт.

2.2.3. Принимать посетителей в отведённое администрацией общежития время.

2.2.4. Своевременно вносить плату в установленных размерах за пользование общежитием и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг.

2.2.5. Во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании

указанными помещениями. Соблюдать режим тишины до 7.00 и после 22.00. Не допускать выполнения в студенческом общежитии работ или совершения других действий, создающих повышенный шум или вибрацию, нарушающих нормальные условия проживания граждан в других жилых помещениях.

2.2.6. Строго соблюдать настоящее Положение, Правила внутреннего распорядка студенческого общежития, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности.

2.2.7. Строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами.

2.2.8. Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю.

2.2.9. Экономно расходовать электроэнергию и воду.

2.2.10. Соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств.

2.2.11. Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения.

2.2.12. По требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии.

2.2.13. Обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящего Положения и Правил внутреннего распорядка студенческого общежития, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

2.2.14. При обнаружении неисправностей бытовых приборов, электроприборов, сантехнических узлов в студенческом общежитии, немедленно сообщать о них администрации студенческого общежития.

2.2.15. В случае необходимости проведения срочных ремонтных работ освободить занимаемую комнату в течение 5 (пяти) дней со дня получения уведомления от администрации студенческого общежития.

2.3. Проживающим в студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК» запрещается:

2.3.1. Самовольно переселяться из одной комнаты в другую (занимать комнаты, отличные от предоставленной для проживания).

2.3.2. Самовольно переносить имущество ОГБПОУ «ИЭК» из одной комнаты в другую.

2.3.3. Хранить в комнате и местах общего пользования крупногабаритные вещи.

2.3.4. Хранить в студенческом общежитии пожаровзрывоопасные вещества, химически опасные вещества, любой вид огнестрельного или холодного оружия и боеприпасы к нему, а также любое холодное оружие.

2.3.5. Самовольно производить ремонт помещений, в том числе инженерных сетей (в том числе электропроводки).

2.3.6. Выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные

условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих.

2.3.7. Наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этих целей мест, объявления, расписания и т.д.

2.3.8. Курить в помещениях общежития и на территории ОГБПОУ «ИЭК».

2.3.9. Незаконно проводить посторонних лиц в общежитие ОГБПОУ «ИЭК» и оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития.

2.3.10. Появляться в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения, а также хранить, употреблять и распространять в студенческом общежитии алкогольную продукцию, наркотические, токсические и психотропные средства.

2.3.11. Содержать в студенческом общежитии животных.

2.4. Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе привлекаются во вне учебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории студенческого общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим (не реже двух раз в месяц) генеральным уборкам помещений студенческого общежития, закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора найма жилого помещения с соблюдением правил охраны труда.

2.5. За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии к проживающим по представлению администрации студенческого общежития могут быть применены меры дисциплинарного взыскания, в виде замечания, выговора, отчисления из Колледжа.

3. Обязанности администрации ОГБПОУ «ИЭК»

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заведующим общежитием по согласованию с заместителем директора ОГБПОУ «ИЭК» по административно-хозяйственной работе и заместителем директора ОГБПОУ «ИЭК» по учебно-воспитательной работе в части своей компетенции.

3.2. Администрация ОГБПОУ «ИЭК» обязана:

3.2.1. Обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными действующим законодательством, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии.

3.2.2. Производить в установленном порядке вселение обучающихся в студенческое общежитие.

3.2.3. При вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, распорядительных документах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии.

3.2.4. Содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами.

3.2.5. Заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения.

3.2.6. Укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем, исходя из примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем.

3.2.7. Укомплектовывать штаты студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом.

3.2.8. Своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения.

3.2.9. Обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий.

3.2.10. Временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей.

3.2.11. Содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих.

3.2.12. Осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях.

3.2.13. Обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда.

3.2.14. Обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории.

3.2.15. Обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

4. Обязанности администрации студенческого общежития

4.1. Заведующий студенческим общежитием ОГБПОУ «ИЭК» обязан:

- осуществлять непосредственное руководство работой обслуживающего персонала студенческого общежития;

- осуществлять вселение в студенческое общежитие на основании приказа о заселении, договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, паспорта, справки о состоянии здоровья, военного билета (приписного свидетельства);

- предоставлять проживающим необходимое оборудование и инвентарь в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;

- осуществлять своевременное оформление проживающему документов на регистрацию по месту пребывания в соответствии с действующим законодательством;

- осуществлять учет и доведение до директора ОГБПОУ «ИЭК» замечаний по содержанию студенческого общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

- информировать директора ОГБПОУ «ИЭК» о положении дел в студенческом общежитии;

- создавать условия для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;

- проводить ежедневный обход всех помещений студенческого общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

- обеспечивать нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития;

- обеспечивать чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории;

- проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

- знакомить проживающих с Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития, настоящим Положением.

4.2. Заведующий общежитием:

- разрабатывает должностные инструкции для всех категорий работников студенческого общежития, находящихся в его подчинении;

- вносит предложения директору ОГБПОУ «ИЭК» по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;

- вносит на рассмотрение директора ОГБПОУ «ИЭК» предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии;

- принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из

одной комнаты в другую;

- вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческого общежития;
- рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом студенческого общежития.

5. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития

5.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением.

5.2. В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчёта не менее 6 кв.м жилой площади на одного проживающего.

5.3. Распределение мест в студенческом общежитии и порядок заселения в студенческое общежитие определяются по согласованию с комиссией ОГБПОУ «ИЭК» и оформляются приказом директора ОГБПОУ «ИЭК».

5.4. Первоочередным правом получения места в студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК» пользуются (по убыванию):

- студенты, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей;
- лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
 - дети-инвалиды;
 - инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
 - студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
 - студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющие право на получение государственной социальной помощи;
 - студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и

уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;

- воспитанники детских домов и школ-интернатов;
- инвалиды III группы;
- студенты из многодетных семей (воспитывающих 3-х и более несовершеннолетних детей);
- студенты, родители которых (один или оба) являются инвалидом I, II группы;
- студенты, в составе семей которых имеются дети-инвалиды;
- студенты, не имеющие одного из родителей;
- студенты, у которых среднемесячный совокупный доход на каждого члена семьи не превышает утвержденного прожиточного минимума в среднем на душу населения, исчисленного за 12 месяцев.

Преимущественным правом получения места в студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК» пользуются (по убыванию):

- студенты очной формы обучения, с более высоким средним баллом успеваемости (для 1 курса – рассматривается средний балл документа об образовании);
- иностранные граждане, обучающиеся по очной и заочной формам обучения в течение периода обучения или прохождения сессий, защиты диплома;
- студенты, проживающие в отдаленных районах Ивановской области от места нахождения Колледжа;
- студенты, которые выбыли из общежития в связи с призывом на военную службу и после увольнения в запас восстановились в Колледж;
- студенты, активно участвующие в жизни Колледжа по различным направлениям: общественная деятельность, творчество, спорт и т.д.;
- студенты, ранее проживавшие в общежитии, при условии отсутствия случаев нарушения Правил внутреннего распорядка студенческого общежития за период проживания, отсутствия академической задолженности по учебным дисциплинам;
- студенты, обучающиеся на бюджетной основе;
- студенты, не имеющие задолженность по плате за проживание в общежитии.

5.5. При наличии свободных мест в студенческом общежитии размещаются абитуриенты на период подачи документов для зачисления в Колледж.

5.6. Студенты, находящиеся в академическом отпуске, а также проходящие службу в вооруженных силах Российской Федерации, студенты, отчисленные из ОГБПОУ «ИЭК», теряют право проживания в студенческом общежитии.

5.7. В студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК» не предоставляются места студенческим семьям.

5.8. Заселение студентов в студенческое общежитие ОГБПОУ «ИЭК» производится на основании приказа директора Колледжа о заселении и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии.

Основанием для издания приказа о заселении являются личные заявления обратившихся и решение комиссии ОГБПОУ «ИЭК». На основании приказа о заселении заключается договор найма жилого помещения в студенческом общежитии, который составляется в двух экземплярах, один экземпляр передается проживающему, другой – по реестру в бухгалтерию ОГБПОУ «ИЭК».

5.9. При заселении заселяющийся в студенческое общежитие обязан лично предъявить документ, удостоверяющий личность (паспорт).

5.10. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией студенческого общежития.

5.11. При заселении иностранного гражданина (студента) в студенческое общежитие, администрация ОГБПОУ «ИЭК» должна в течение суток уведомить Управление Федеральной миграционной службы по Ивановской области о прибытии иностранного гражданина, а также выполнить все действия, связанные с учетом иностранных граждан. Лицо, назначенное приказом директора ОГБПОУ «ИЭК» ответственным за постановку на учет иностранного гражданина, на основании предъявленных иностранным гражданином (студентом) документов заполняет бланк уведомления о прибытии иностранного гражданина в ОГБПОУ «ИЭК» и в течение одних суток представляет указанный бланк, копию паспорта иностранного гражданина и миграционной карты в Управление Федеральной миграционной службы по Ивановской области. Процедура постановки на миграционный учет иностранного гражданина должна быть осуществлена в течение трех рабочих дней после прибытия иностранного гражданина в Российскую Федерацию.

5.12. Выселение обучающихся из студенческого общежития производится в соответствии с пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими учебы (отчисления из ОГБПОУ «ИЭК»).

5.13. Выселение проживающих из студенческого общежития производится на основании приказа директора ОГБПОУ «ИЭК» в случаях:

- прекращения и расторжения договора найма жилого помещения в студенческом общежитии по основаниям, предусмотренным договором;
- по личному заявлению проживающего.

5.14. При отчислении из ОГБПОУ «ИЭК» (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают студенческое общежитие в день своего отчисления в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения.

5.15. При выселении обучающихся из студенческого общежития

администрация студенческого общежития обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать заведующему общежитием с подписями соответствующих служб ОГБПОУ «ИЭК».

6. Плата за проживание в студенческом общежитии

6.1. Размер платы за пользование студенческим общежитием для нанимателей, зачисленных в ОГБПОУ «ИЭК» по очной форме обучения, составляет 40,88 руб./мес.

Размер платы за коммунальные услуги для нанимателей, зачисленных в ОГБПОУ «ИЭК» на бюджетной основе по очной форме обучения, составляет 458,61 руб./мес.

Размер платы за коммунальные услуги для нанимателей, зачисленных в ОГБПОУ «ИЭК» на внебюджетной основе по очной форме обучения, составляет 818,61 руб./мес.

ОГБПОУ «ИЭК» вправе оказывать проживающим с их согласия за отдельную плату дополнительные коммунальные и бытовые услуги.

Плата за пользование студенческим общежитием для иных категорий граждан, а также плата за дополнительные коммунальные и бытовые услуги устанавливаются исходя из экономически обоснованных затрат, конъюнктуры рынка, уровня рентабельности.

6.2. Плата за пользование студенческим общежитием и дополнительные коммунальные и бытовые услуги проживающим в студенческом общежитии устанавливается приказом директора ОГБПОУ «ИЭК».

6.3. Плата за пользование студенческим общежитием не взимается с лиц, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

6.4. ОГБПОУ «ИЭК» вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и (или) размер платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся или не взимать такую плату с отдельных категорий обучающихся с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в учреждении.

6.5. Проживающий вносит плату за пользование общежитием и за предоставляемые дополнительные коммунальные и бытовые услуги в кассу ОГБПОУ «ИЭК», ежемесячно, не позднее 10-го числа текущего месяца. Прием платы за пользование общежитием и дополнительные коммунальные и бытовые услуги в студенческом общежитии может производиться за наличный расчет (в кассу ОГБПОУ «ИЭК») или в безналичном порядке (на счет ОГБПОУ «ИЭК» в банке, указанный в договоре). При внесении платы в безналичном порядке плательщик (наниматель) предоставляет в бухгалтерию ОГБПОУ «ИЭК» квитанции с отметкой банка, подтверждающие оплату.

6.6. В случае заселения в студенческое общежитие (выселения из студенческого общежития) в течение месяца плата за пользование

общежитием и за дополнительные коммунальные и бытовые услуги в студенческом общежитии вносится пропорционально дням в неполном месяце (при выселении – при условии сдачи заведующему общежитием ключей от комнаты).

6.7. При наличии в жилой комнате излишков жилой площади свыше 6 кв.м на одного проживающего (до установленной законодательством Российской Федерации нормы предоставления жилой площади на одного человека) дополнительная плата с обучающихся за проживание и коммунальные услуги не взимается.

7. Общественные органы управления в студенческом общежитии

7.1. Проживающими в студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК» избирается орган самоуправления – студенческий совет общежития, представляющий интересы проживающих.

7.2. Студенческий совет общежития в своей работе руководствуется Положением о студенческом совете общежития и настоящим Положением.

7.3. Студенческий совет общежития координирует деятельность старост комнат, организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в студенческом общежитии (уборка и ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории, помогает администрации студенческого общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение с ними культурно-массовой работы.

7.4. Студенческий совет общежития имеет право заключать соглашения с администрацией ОГБПОУ «ИЭК».

7.5. Студенческий совет общежития совместно с администрацией студенческого общежития разрабатывает и в пределах своих полномочий осуществляет мероприятия по приему за проживающими на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели и закреплению за ними жилых комнат на весь период обучения.

7.6. Администрация ОГБПОУ «ИЭК» принимает меры к моральному и материальному поощрению членов студенческого совета общежития за успешную работу.

7.7. В каждой комнате студенческого общежития избирается староста. Староста комнаты следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке.

Староста комнаты в своей работе руководствуется Правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии, а также решениями студенческого совета и администрации студенческого общежития.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящее Положение вступает в силу с момента его утверждения директором ОГБПОУ «ИЭК».

8.2. 1-й экземпляр Положения хранится в деле, 2-й – у заведующего студенческим общежитием ОГБПОУ «ИЭК», копии Положения – размещаются на информационных стендах в студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК».

8.3. Внесение изменений и дополнений в настоящее Положение оформляется приказом директора ОГБПОУ «ИЭК». Основанием для внесения изменений и дополнений в настоящее Положение являются вновь введенные изменения и дополнения в действующее законодательство, изменений условий предоставления услуг проживания в студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК».

8.4. Ознакомление проживающих в студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК» с настоящим Положением производится в обязательном порядке под роспись.