

УТВЕРЖДАЮ
Директор ОГБПОУ «ИЭК»
Р.Д. Нечаева
« 10 » 02 2017г.



АКТ
технического осмотра
территории ОГБПОУ «ИЭК»

Дата проведения технического обследования
" 10 " февраля 2017 г.

Комиссия, назначенная приказом директора от 09.11.2015 года № 177-ОД в составе:

Председатель комиссии:

- Завалина Ирина Александровна - заместитель директора по административно-хозяйственной работе;

Члены комиссии:

- Фатин В.И. - главный энергетик;
- Малыгина В. Т. - заведующая хозяйством;
- Кузнецов Н.Н. - специалист по охране труда I категории;
- Артемьев А.Н. - заведующий очным отделением

провела обследование территории, занимаемой колледжем, и установила:

Место расположения: г. Иваново, ул. Ермака, д. 41

Земельные участки:

- площадь 12646 кв.м.
- площадь 1476 кв.м.

На территории находятся следующие здания:

- учебный корпус № 1 (Литер А-А6),
- учебный корпус № 2, мастерские, гараж (Литер А9, А10, А11, А12),
- учебно-лабораторный корпус (№3)(Литер А14),
- общежитие (Литер А 13),
- склад кирпичный (Литер А 17),
- металлические гаражи - 5 шт. (Литер Г5-Г8)

(на каждое здание имеется акт обследования технического состояния строительных конструкций и инженерного оборудования)

Ремонт кровли учебного корпуса № 2, мастерские, гараж (Литер А9, А10, А11, А12) выполнен в 2012 году.

Капитальный ремонт кровли учебного корпуса № 1, актового зала (Литер А-А1), общежития (Литер А 13) выполнен в 2014 году.

Ремонт кровли (мягко-рулонная совмещенная с перекрытиями) учебно-лабораторного корпуса (№3)(Литер А14) выполнен в 2014 году.

Ремонт крыльца общежития (замена лестничных маршей, навеса, перил, входной двери) выполнен в 2015 году.

Слуховые окна имеются, все застеклены, имеются вентиляционные решетки.

Водосточные трубы - состояние удовлетворительное.
Желоб кровли гаражей (ЛитерА 12) изогнут, частично оторван сходом снега и наледи. Остальные желоба в удовлетворительном состоянии.
Забор по периметру территории имеется, состояние удовлетворительное.
На территории имеется 20 канализационных колодцев, состояние удовлетворительное.
Состояние территории – выбоины, местами засыпаны битым кирпичом, асфальтовой крошкой, асфальтовое покрытие местами нарушено. Покрытие спортивной площадки удовлетворительное.
Окна цокольного этажа застеклены, имеются ограждения и навесы.
Противопожарные ограждения: на кровле учебного корпуса № 1 по фасаду нарушена целостность из-за схода наледи; на остальных зданиях – целостные.
Противопожарные лестницы исправны.
Все окна в зданиях застеклены.
Отмостка - асфальтобетон неравномерная осадка, трещины.
Общежитие - в семи местах нарушено покрытие отмостки для проведения исследовательских работ по состоянию фундамента. Места вскрытия засыпаны щебнем.
Выполнен ремонт водопровода на территории около типографии. Места вскрытия засыпаны и утрамбованы.
Входные и запасные двери металлические, закрываются на ключ.
Гаражные ворота окрашены. Металлические гаражи окрашены.
Запасные выхода оборудованы металлическими дверями.
На основании осмотра территории комиссия приняла решение считать состояние территории удовлетворительным.

Предусмотреть ремонт водопровода на территории от типографии к 3-му корпусу.

Председатель комиссии:

/И.А. Завалина/

Члены комиссии:

/В.И. Фатин/

/В.Т. Малыгина/

/Н.Н. Кузнецов /

/А.Н. Артемьев/