

студенческом общежитии;

- создавать условия для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;

- проводить ежедневный обход всех помещений студенческого общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

- обеспечивать нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития;

- обеспечивать чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории;

- проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закреплённой территории;

- знакомить проживающих с Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития, настоящим Положением.

#### 4.2. Заведующий общежитием:

- разрабатывает должностные инструкции для всех категорий работников студенческого общежития, находящихся в его подчинении;

- вносит предложения директору ОГБПОУ «ИЭК» по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;

- вносит на рассмотрение директора ОГБПОУ «ИЭК» предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии;

- принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

- вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческого общежития;

- рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом студенческого общежития.

### 5. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития

5.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением.

5.2. В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчёта не менее 6 кв.м жилой площади на одного проживающего.

5.3. Распределение мест в студенческом общежитии и порядок заселения в студенческое общежитие определяются по согласованию с комиссией ОГБПОУ «ИЭК» и оформляются приказом директора ОГБПОУ «ИЭК».

5.4. Первоочередным правом получения места в студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК» пользуются (по убыванию):

- студенты, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без

попечения родителей;

- лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

- дети-инвалиды;

- инвалиды I и II группы, инвалиды с детства;

- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющие право на получение государственной социальной помощи;

- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;

- студенты, получившие государственную социальную помощь;

- воспитанники детских домов и школ-интернатов;

- инвалиды III группы;

- студенты из многодетных семей (воспитывающих 3-х и более несовершеннолетних детей);

- студенты, родители которых (один или оба) являются инвалидом I, II группы;

- студенты, в составе семей которых имеются дети-инвалиды;

- студенты, не имеющие одного из родителей;

- студенты, у которых среднемесячный совокупный доход на каждого члена семьи не превышает утвержденного прожиточного минимума в среднем на душу населения, исчисленного за 12 месяцев.

Преимущественным правом получения места в студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК» пользуются (по убыванию):

- студенты очной формы обучения, с более высоким средним баллом успеваемости (для 1 курса – рассматривается средний балл документа об образовании);

- студенты, проживающие в отдаленных районах Ивановской области от места нахождения Колледжа;

- студенты, которые выбыли из общежития в связи с призывом на военную службу и после увольнения в запас восстановились в Колледж;

- студенты, активно участвующие в жизни Колледжа по различным направлениям: общественная деятельность, творчество, спорт и т.д.;

- студенты, ранее проживавшие в общежитии, при условии отсутствия случаев нарушения Правил внутреннего распорядка студенческого общежития за период проживания, отсутствия академической задолженности по учебным дисциплинам;

- студенты, обучающиеся на бюджетной основе;

- студенты, не имеющие задолженности по плате за проживание в общежитии.

Все критерии, дающие преимущество и первоочередное право на заселение, должны быть подтверждены студентами и абитуриентами документально.

Студентам, обучающимся на внебюджетной основе, места в общежитии не предоставляются.

Места в комнатах № 101 и 119 могут быть использованы только для участников чемпионатов профессионального мастерства, слушателей профессионального обучения и дополнительного профессионального обучения.

5.5. При наличии свободных мест в студенческом общежитии размещаются студенты, проживающие в городе Иванове и близлежащих районах Ивановской области, находящиеся в трудной жизненной ситуации.

5.6. Студенты, находящиеся в академическом отпуске, а также проходящие службу в вооруженных силах Российской Федерации, студенты, отчисленные из ОГБПОУ «ИЭК», теряют право проживания в студенческом общежитии.

5.7. В студенческом общежитии ОГБПОУ «ИЭК» не предоставляются места студенческим семьям.

5.8. Заселение студентов в студенческое общежитие ОГБПОУ «ИЭК» производится на основании приказа директора Колледжа о заселении и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии.

Жилое помещение закрепляется за проживающими на весь период обучения.

Основанием для издания приказа о заселении являются личные заявления обратившихся и решение комиссии ОГБПОУ «ИЭК». На основании приказа о заселении заключается договор найма жилого помещения в студенческом общежитии, который составляется в двух экземплярах: один экземпляр передается проживающему, другой – по реестру в бухгалтерию ОГБПОУ «ИЭК».

5.9. При заселении заселяющийся в студенческое общежитие обязан лично предъявить документ, удостоверяющий личность (паспорт).

5.10. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией студенческого общежития.

5.11. При заселении иностранного гражданина (студента) в студенческое общежитие, администрация ОГБПОУ «ИЭК» должна в течение суток уведомить Управление Федеральной миграционной службы по Ивановской области о прибытии иностранного гражданина, а также выполнить все действия, связанные с учетом иностранных граждан. Лицо, назначенное приказом директора ОГБПОУ «ИЭК» ответственным за постановку на учет иностранного гражданина, на основании предъявленных иностранным гражданином (студентом) документов заполняет бланк уведомления о прибытии иностранного гражданина в ОГБПОУ «ИЭК» и в течение одних суток представляет указанный бланк, копию паспорта иностранного гражданина и миграционной карты в Управление Федеральной миграционной службы по Ивановской области. Процедура постановки на миграционный учет иностранного гражданина должна быть осуществлена в течение трех рабочих дней после прибытия иностранного гражданина в Российскую Федерацию.

5.12. Выселение обучающихся из студенческого общежития производится в соответствии с пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими учебы (отчисления из ОГБПОУ «ИЭК»).

5.13. Выселение проживающих из студенческого общежития производится на основании приказа директора ОГБПОУ «ИЭК» в случаях:

- прекращения и расторжения договора найма жилого помещения в студенческом общежитии по основаниям, предусмотренным договором;
- по личному заявлению проживающего.

5.14. При отчислении из ОГБПОУ «ИЭК» (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают студенческое общежитие в день своего отчисления в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения.

5.15. При выселении обучающихся из студенческого общежития администрация студенческого общежития обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать заведующему общежитием с подписями соответствующих служб ОГБПОУ «ИЭК».

## **6. Плата за проживание в студенческом общежитии**

6.1. Плата за проживание в общежитии устанавливается приказом директора ОГБПОУ «ИЭК».

ОГБПОУ «ИЭК» вправе оказывать проживающим с их согласия за отдельную плату дополнительные коммунальные и бытовые услуги.